

VOORBEELD ACTIVA/PASSIVA KOOPOVEREENKOMST (APA)

Dit is een voorbeeld van een model of template van een Activa/Passiva Koopovereenkomst naar Nederlands recht. Of in het Engels: de *Asset Purchase Agreement* (afgekort de APA). Mocht je op zoek zijn naar voorbeelden van andere standaardovereenkomsten, kijk dan op de website van advocatenkantoor Penrose (www.penrose.law/downloads).

Deze template van de activa/passiva koopovereenkomst of *asset purchase agreement* gaat uit van de situatie dat sprake is van één in Nederland gevestigde verkoper (in dit geval een besloten vennootschap, een B.V.) die de onderneming verkoopt aan een in Nederland gevestigde koper (in dit geval ook een B.V.) door middel van een verkoop van activa en passiva. Mocht je op zoek zijn naar een overeenkomst waarbij een onderneming wordt verkocht door middel van een aandelenoverdracht, kijk dan [hier](#).

De opzet van dit model activa/passiva overeenkomst gaat uit van de situatie dat de onderneming verkocht en geleverd wordt op de datum van ondertekening van de overeenkomst. De opzet van deze activa/passiva overeenkomst is verder zo dat de koper alleen de activa en de passiva overneemt die expliciet in de overeenkomst zijn vermeld (of eventueel in de bijlagen bij de overeenkomst) zonder dat hierbij aandelen of vastgoed wordt overgedragen. Activa (waaronder debiteuren) en passiva (waaronder crediteuren) die niet in de koopovereenkomst of de bijlagen worden vermeld, blijven achter bij (en zijn voor risico van) de verkoper.

Andere veel voorkomende variaties op de uitgangspunten die in deze activa/passiva overeenkomst als voorbeeld zijn opgenomen, zijn de volgende:

- a. een activa/passiva overdracht in combinatie met een aandelenoverdracht, waarbij de over te dragen onderneming tevens houder is van aandelen in een rechtspersoon;
- b. een overdracht van activa/passiva die aan bijzondere voorwaarden zijn onderworpen, bijvoorbeeld de overdracht van vastgoed;
- c. een overdracht van de onderneming inclusief de bankrekeningen (en eventueel tegen een effectieve datum in het verleden);
- d. een overeenkomst voor alleen de verkoop van bezittingen (activa) waarbij alle schulden (passiva) bij de verkoper achterblijven, bijv. bij een curator van een failliete boedel; en/of
- e. een overdracht van de onderneming waarbij het de intentie is om ook de activa/passiva over te laten gaan die niet expliciet in de overeenkomst vermeld worden.

De onderdelen die in deze template in ieder geval nog moeten worden gecontroleerd en in- of aangevuld moeten worden, zijn aangegeven met een gele arcering.

Daarnaast wijzen wij er graag op dat bij de overgang van een onderneming, afhankelijk van de

situatie, specifieke arbeidsrechtelijke en mededingingsrechtelijke aspecten een rol kunnen spelen die buiten de scope van deze template overnameovereenkomst vallen. Daarnaast wijzen wij erop dat de overdracht van een onderneming door middel van een activa/passiva transactie fiscale consequenties heeft. De concrete fiscale gevolgen zijn mede afhankelijk van het soort actief dat wordt overgedragen, en zullen ook wezenlijk verschillen van de fiscaliteiten die een rol spelen bij een overdracht van een onderneming door middel van een aandelenoverdracht. In dat kader is het zeer aan te bevelen tijdig fiscaal advies in te winnen en de betrokken fiscalist te laten adviseren over de in de overnameovereenkomst op te nemen fiscale regelingen en bepalingen.

Wil je meer weten over fusies en overnames (M&A) of de daarbij gebruikte overeenkomsten? Kijk dan op onze website <https://penrose.law/fusie-of-bedrijfsovername/>.

Dit voorbeeld van een activa/passiva overeenkomst of *asset purchase agreement* (APA) wordt alleen beschikbaar gesteld door Penrose voor informatiedoeleinden. Penrose is een advocatenkantoor in Amsterdam, gespecialiseerd in het ondernemingsrecht, M&A (fusies en overnames), IT/IP en arbeidsrecht. Deze template wordt periodiek bijgewerkt en gepubliceerd op www.penrose.law waardoor het kan dat het tijdelijk niet aansluit bij de laatste rechtsontwikkelingen. Dit voorbeeld is voorts geen (juridisch of fiscaal) advies, er kunnen geen rechten aan ontleend worden en Penrose aanvaardt geen aansprakelijkheid voor het gebruik van deze template. Het is raadzaam deskundig advies in te winnen bij het opstellen van een activa/passiva koopovereenkomst. Je kunt Penrose bereiken op info@penrose.law of op 020-2400710.

ACTIVA / PASSIVA KOOPOVEREENKOMST

Deze activa / passiva koopovereenkomst (de “Overeenkomst”) is aangegaan op [datum] tussen:

DE ONDERGETEKENDEN:

1. [NAAM KOPER B.V.], een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, statutair gevestigd te [plaats], kantoorhoudende aan [adres] in [plaats], en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer [nummer] (de “Koper”);
2. [NAAM VERKOPER B.V.], een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, statutair gevestigd te [plaats], kantoorhoudende aan [adres] in [plaats], en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer [nummer] (de “Verkoper”);

partijen 1 en 2 hierna ieder afzonderlijk ook wel aangeduid als “Partij” en gezamenlijk aangeduid als “Partijen”.

OVERWEGENDE DAT:

- A. Verkoper een onderneming exploiteert op het gebied van [INVULLEN] (de “Onderneming”);
- B. Partijen in overleg zijn getreden over de overdracht van de Onderneming door Verkoper aan Koper door middel van de verkoop en levering van bepaalde activa en het overnemen van bepaalde passiva (de “Transactie”);
- C. Partijen hiertoe op [datum] een intentieovereenkomst zijn aangegaan;
- D. Partijen thans overeenstemming hebben bereikt over de Transactie onder de voorwaarden als opgenomen in deze Overeenkomst;

KOMEN OVEREEN ALS VOLGT:

Artikel 1 Definities

1.1. In deze Overeenkomst hebben de volgende termen die beginnen met een hoofdletter de volgende betekenis:

Activa:	de in Artikel 2.3 genoemde activa;
Arbeidsovereenkomsten:	de arbeidsovereenkomsten van de Werknemers;
Artikel:	een artikel in deze Overeenkomst;
Bekendgemaakte Informatie:	betekent het overzicht dat is opgenomen als Bijlage [a] , waarin Verkoper alle op het moment van Levering aan Verkoper bekende Inbreuken heeft beschreven onder vermelding van de te verwachte schade als gevolg van de Inbreuk;
Bijlage:	een bijlage bij deze Overeenkomst;
Garanties:	heeft de betekenis als beschreven in Artikel 5.3;
Huurovereenkomst:	de huurovereenkomst met betrekking tot het Registergoed;
IE-Rechten:	de in Artikel 2.3 onder (h) bedoelde rechten van intellectuele eigendom;
Inbreuk:	heeft de betekenis als beschreven in Artikel 5.4;
Klanten:	alle afnemers waar Verkoper in de periode [van 24 maanden voor en] tot en met het moment van Levering diensten en/of producten aan levert en heeft geleverd, waaronder die vermeld in Bijlage [a] ;

Klantenadministratie:	alle Klantenovereenkomsten, de beschikbare contactgegevens en de facturatiegeschiedenis van de Klanten;
Klantenovereenkomsten:	de overeenkomsten tussen Verkoper en de Klanten met betrekking tot het leveren van diensten en/of producten;
Koopprijs:	de koopprijs voor de Onderneming, Activa, Passiva en Rechtsverhoudingen, als bedoeld in Artikel 3.1;
Leveranciersovereenkomsten:	de in Bijlage [a] gespecificeerde overeenkomsten met leveranciers, dienstverleners en licentiegevers van de Onderneming;
Levering:	de levering van de Activa en Passiva, en overdracht van de Rechtsverhoudingen, door Verkoper aan Koper op de wijze als beschreven in Artikel 3.3;
Leveringsdatum:	de datum waarop de Levering plaatsvindt;
Onderhandenwerk:	het onderhandenwerk voortvloeiende uit de Rechtsverhoudingen per de Leveringsdatum, bestaande uit het actief en passief als genoemd in het Onderhandenwerkoverzicht;
Onderhandenwerkoverzicht:	het overzicht opgenomen als Bijlage [a] waarop de volgende Activa en Passiva zijn weergegeven: <u>actief</u> : alle op of na de Leveringsdatum nog te factureren bedragen voor diensten en producten die door Verkoper voor de Leveringsdatum zijn verricht; en <u>passief</u> : alle ten behoeve van de Klanten te verrichten werkzaamheden die door Verkoper voor de Leveringsdatum zijn gefactureerd, maar die pas op of na de Leveringsdatum verricht zullen worden;
Passiva:	de in Artikel 2.4 genoemde passiva;

Rechtsverhoudingen:	heeft de betekenis als beschreven in Artikel 2.6;
Registergoed:	het kantoorpand waar de Onderneming ten tijde van het aangaan van deze Overeenkomst in gehuisvest is, gelegen aan de [adres];
Uiteindelijk Aandeelhouder:	de heer/mevrouw [naam UBO Verkoper];
Werkdag	een dag waarop de banken in Nederland geopend zijn;
Werknemers:	de werknemers genoemd in Bijlage [a];
Werknemersverplichtingen:	de openstaande verplichtingen van de Onderneming jegens de Werknemers per de Leveringsdatum;
Werknemersverplichtingenoverzicht:	het overzicht opgenomen als Bijlage [a] waarin de Werknemersverplichtingen staan vermeld, waaronder opgebouwd vakantiegeld en openstaande, niet genoten en niet uitgekeerde vakantie- en verlofdagen.

1.2. De kopjes in deze Overeenkomst zijn slechts opgenomen ten behoeve van de overzichtelijkheid en nadrukkelijk niet ten behoeve van de uitleg van deze Overeenkomst.

1.3. In deze Overeenkomst:

- a. zijn verwijzingen naar overwegingen, Artikelen en Bijlagen verwijzingen naar overwegingen, Artikelen en Bijlagen van deze Overeenkomst, tenzij uitdrukkelijk anders aangegeven;
- b. zullen woorden die het enkelvoud aangeven tevens het meervoud omvatten en *vice versa*;
- c. worden verwijzingen naar ‘beste weten van Verkoper’, ‘voor zover bekend’ of enige vergelijkbare uitdrukking geacht betrekking te hebben op de wetenschap van personen werkzaam bij Verkoper alsmede de Uiteindelijk Aandeelhouder, of de wetenschap die zij redelijkerwijze zouden moeten hebben;

- d. worden woorden als “waaronder begrepen”, “inclusief”, “omvatten” of “met inbegrip van” gebruikt om aan te geven dat de opsomming waarop zij betrekking hebben niet limitatief is;
- e. zal een verwijzing naar een datum die geen Werkdag is, worden opgevat als een verwijzing naar de eerstvolgende Werkdag, met dien verstande dat voor de berekening van termijnen de Algemene Termijnenwet wordt gevolgd.

Artikel 2 Koop en Koopprijs

- 2.1 De Verkoper verkoopt hierbij aan de Koper en de Koper koopt hierbij van de Verkoper de Onderneming, bestaande uit de Activa (nader beschreven in Artikel 2.3) en de Passiva (nader beschreven in Artikel 2.4).
- 2.2 Behoudens het plaatsvinden van de Levering worden de Activa en Passiva geacht per de Leveringsdatum voor rekening en risico van Koper te komen.
- 2.3 De Activa bestaan uit de volgende goederen en vermogensrechten:
 - a. alle bedrijfsmiddelen van de Onderneming, zoals de computers, printers, servers, IT/software-systemen, bedrijfsauto's en kantoorartikelen, waaronder in ieder geval hetgeen nader gespecificeerd in **Bijlage [a]**;
 - b. de volledige inrichting en de inventaris zich bevindende in, bij of op het Registergoed, waaronder in ieder geval hetgeen nader gespecificeerd in **Bijlage [a]**;
 - c. de voorraden nader gespecificeerd in **Bijlage [a]**;
 - d. de overige goederen die eigendom zijn van de Verkoper en die nodig zijn of door de Verkoper worden aangewend in het kader van de Onderneming, waaronder in ieder geval hetgeen nader gespecificeerd in **Bijlage [a]**;
 - e. het actief vermeld in het Onderhandenwerkoverzicht;
 - f. de Klantenadministratie;
 - g. de goodwill, know-how en het relatiebestand (waaronder ten aanzien van de Klanten) behorende tot de Onderneming;
 - h. de handelsnamen, domeinnamen, merken, modellen, auteursrechten, uitvindingen, ontwerpen en mogelijke andere rechten van intellectuele eigendom waar in het kader van de Onderneming gebruik van wordt gemaakt (de “IE-Rechten”), waaronder in ieder geval de IE-Rechten nader gespecificeerd in **Bijlage [a]**; en
 - i. alle aanspraken jegens derden nader gespecificeerd in **Bijlage [a]**.
- 2.4 De Passiva bestaan uitsluitend uit de volgende verplichtingen:

- a. het passief vermeld in het Onderhandenwerkoverzicht;
- b. de Werknemersverplichtingen; en
- c. de verplichtingen nader gespecificeerd in **Bijlage [@]**.

De Koper neemt geen enkele verplichting jegens een derde over van de Verkoper anders dan de hiervoor genoemde Passiva.

- 2.5 De rechten en verplichtingen van de Verkoper uit hoofde van de Arbeidsovereenkomsten gaan bij het voltooien van de Levering van rechtswege over op Koper. Verkoper verklaart dat (i) op de Leveringsdatum uit hoofde van deze Transactie geen andere werknemers dan de Werknemers in dienst zullen treden bij Koper, en dat (ii) jegens de Werknemers geen andere verplichtingen openstaan dan weergegeven in het Werknemersverplichtingenoverzicht.
- 2.6 Per het moment van Levering neemt Koper van Verkoper de Klantovereenkomsten, de Leveranciersovereenkomsten en de Huurovereenkomst (de “**Rechtsverhoudingen**”) over. Verkoper verklaart dat Verkoper op de Leveringsdatum geen andere verplichtingen heeft openstaan voortvloeiend uit de Rechtsverhoudingen dan weergegeven in het Onderhandenwerkoverzicht.
- 2.7 Voor zover de UBO eigenaar is van goederen die door de Verkoper worden aangewend in het kader van de Onderneming, worden deze goederen voor Levering door de UBO aan Verkoper overgedragen, en bij Levering door de Verkoper aan Koper overgedragen.

Artikel 3 Koopprijs en Levering

- 3.1 De koopprijs voor de Activa en de Passiva bedraagt EUR [@],- (zegge: [@] euro) (de “**Koopprijs**”).
- 3.2 Levering geschiedt onder de opschortende voorwaarde van betaling van de Koopprijs, zonder enige aftrek, korting of verrekening, door het overmaken daarvan door Koper naar de bankrekening van Verkoper met IBAN [@].
- 3.3 Per het moment van voldoening van de Koopprijs overeenkomstig Artikel 3.2 vindt de Levering plaats en geldt dat:
 - a. de in Artikel 2.3 (a) tot en met (i) bedoelde roerende goederen, voor zover zij niet worden gehouden door een derde, aan de Koper zijn geleverd doordat Koper deze in bezit heeft genomen;

- b. de in Artikel 2.3 (a) tot en met (i) bedoelde roerende goederen die gehouden worden door een derde aan de Koper zijn geleverd door de mededeling van de Verkoper aan de betreffende derde, mede namens de Koper, dat deze de goederen voortaan voor de Koper houdt;
 - c. de (overige) Activa, die slechts door middel van een daartoe bestemde akte kunnen worden geleverd, zijn geleverd door ondertekening van deze Overeenkomst;
 - d. de Rechtsverhoudingen door ondertekening van deze Overeenkomst bij wege van contractsoverneming als bedoeld in artikel 6:159 BW door Koper van Verkoper zijn overgenomen;
 - e. de Passiva bij wege van schuldoverneming als bedoeld in artikel 6:155 BW door Koper van Verkoper zijn overgenomen, indien en voor zover deze niet reeds bij wege van contractsoverneming als bedoeld in artikel 6:159 BW van Verkoper zijn overgenomen;
 - f. indien en voor zover er ten aanzien van een Werknemer geen sprake is, of mocht blijken te zijn, van een overgang van de Arbeidsovereenkomst van rechtswege, dan is de betreffende Arbeidsovereenkomst bij wege van contractsoverneming als bedoeld in artikel 6:159 BW door Koper van Verkoper overgenomen.
- 3.4 De Verkoper zal de Koper alle medewerking verlenen die de Koper nodig heeft om de Levering en deze Overeenkomst te effectueren en uit te voeren, waaronder het op zijn naam overschrijven van de bedrijfsauto's en het registreren en tegen derden geldend maken van de IE-Rechten. De Verkoper verleent de Koper hierbij onherroepelijke volmacht om de desbetreffende handelingen in naam van de Verkoper te verrichten. Op verzoek van de Koper zal de Verkoper zijn medewerking verlenen aan een separate schriftelijke volmacht om de Levering en het vorenvermelde in dit Artikellid te bewerkstelligen.
- 3.5 Direct na Levering zal de Verkoper alle administratieve bescheiden (waaronder toepasselijke overeenkomsten, eigendomspapieren en garantiebewijzen) betreffende de Activa, Passiva en Rechtsverhoudingen aan de Koper overdragen of kopieën daarvan aan de Koper beschikbaar stellen (in welk geval de Verkoper de originele versies mede in het belang van de Koper zal bewaren).
- 3.6 Indien de Koper na de Levering vaststelt dat bepaalde Activa, die zijn vereist om de Onderneming te drijven op dezelfde manier als voor de Levering, of administratieve bescheiden als bedoeld in Artikel 3.5, door de Verkoper niet bij of voorafgaand aan de Levering aan de Koper zijn overgedragen, zal de Verkoper al het nodige doen zodat die Activa of administratieve bescheiden alsnog aan de Koper worden overgedragen, of, indien dat niet mogelijk is, dat een exclusief, onbeperkt en onvoorwaardelijk gebruiksrecht met betrekking tot die Activa ten gunste van de Koper wordt gevestigd zonder dat Koper daarvoor een vergoeding is verschuldigd.

- 3.7 De Verkoper zal de Koper de medewerking verlenen die de Koper nodig heeft om de vorderingen voortvloeiende uit het Onderhandenwerk te innen.
- 3.8 Indien en voor zover op het moment van Levering de schuldeisers c.q. de wederpartijen van de Rechtsverhoudingen geen toestemming c.q. medewerking hebben verleend aan de contractoverneming respectievelijk schuldoverneming, wordt de Koper door de Verkoper hierbij onherroepelijk gemachtigd om mede namens hem de partijen alsnog te verzoeken toestemming respectievelijk medewerking aan de schuldoverneming respectievelijk contractoverneming te verlenen. Indien en voor zover geen medewerking aan de contractoverneming wordt verleend of geen toestemming aan de schuldoverneming wordt gegeven, geldt de betreffende schuld dan wel overeenkomst in de onderlinge verhouding tussen de Koper en de Verkoper als overgenomen door Koper. De Verkoper zal de rechten uit de Rechtsverhoudingen op eerste verzoek aan de Koper doen toekomen en zal de Koper de verplichtingen van de Verkoper uit deze Rechtsverhoudingen in naam van de Verkoper maar voor eigen rekening nakomen, waarmee de rechten en verplichtingen uit deze Rechtsverhoudingen voor rekening en risico van de Koper komen als ware de overdracht daarvan wél tot stand is gekomen. De Verkoper verleent de Koper hierbij onherroepelijk volmacht voor zolang als de rechten uit een Rechtsverhouding niet aan de Koper zijn overgedragen, die rechten in naam van de Verkoper maar voor eigen rekening uit te oefenen.

Artikel 4 Belastingen

- 4.1 Iedere Partij draagt zelf de eventuele fiscale lasten die hem worden opgelegd als gevolg van de verkoop en levering van de Activa, Passiva en Onderneming aan Koper.
- 4.2 Alle belastingen en premies die samenhangen met de Onderneming, Activa en Passiva met betrekking tot de periode tot de Leveringsdatum zijn voor rekening van de Verkoper en voor de periode daarna voor rekening van de Koper. Betalingen die niet voor rekening van de betalende partij zijn, moeten door de andere partij worden vergoed.

Artikel 5 Vrijwaringen en Garanties

- 5.1 Verkoper vrijwaart Koper en stelt Koper schadeloos voor vorderingen of procedures die tegen Koper worden ingesteld en voor schade, kosten en verliezen die Koper mocht lijden of maken ten gevolge van of in verband met:

- a. aanspraken, schade, claims, kosten en belastingen samenhangend met, of voortvloeiend uit verbintenissen met andere werknemers en/of voormalige werknemers van Verkoper niet zijnde de Werknemers;
 - b. aanspraken, schade, claims, kosten en belastingen samenhangend met, of voortvloeiend uit verbintenissen met Werknemers die betrekking hebben op de periode vóór de Leveringsdatum, met uitzondering van de Werknemersverplichtingen;
 - c. aanspraken, schade, claims, kosten en belastingen samenhangend met of voortvloeiend uit een of meer Rechtsverhoudingen voor zover deze ontstaan zijn voor de Leveringsdatum, met uitzondering van het Onderhandenwerk.
- 5.2 De Koper zal de verplichtingen voortvloeiende uit de Passiva stipt nakomen en de Verkoper vrijwaren tegen alle vorderingen tot nakoming van een of meer schuldeisers of andere gerechtigden ter zake van die verplichtingen.
- 5.3 De Verkoper staat er jegens de Koper voor in dat de volgende garanties (de “Garanties”) op de Leveringsdatum juist, volledig en niet misleidend zijn:
- a. de Verkoper is rechtsgeldig opgericht. De Verkoper en de Onderneming zijn onder nummer [] ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel. De door de Kamer van Koophandel in het handelsregister vermelde gegevens betreffende de Verkoper en de Onderneming zijn juist en volledig;
 - b. de Verkoper is beschikkingsbevoegd en bezit de vennootschappelijke bevoegdheid, en door de organen van de Verkoper is elk besluit genomen, welke vereist is voor het aangaan en nakomen van deze Overeenkomst en de Levering;
 - c. deze Overeenkomst is rechtsgeldig door de Verkoper ondertekend en houdt rechtsgeldige en afdwingbare verplichtingen van de Verkoper in en het sluiten en nakomen van deze Overeenkomst en de Levering leiden niet tot overtreding of schending van enig wettelijk voorschrift, bepaling, besluit, vonnis, vergunning, vrijstelling of ontheffing of van de statuten van Verkoper en leveren geen tekortkoming op in de nakoming van enige verbintenis van de Verkoper;
 - d. voor het sluiten en nakomen van deze Overeenkomst en de Levering is geen toestemming of ontheffing van enige overheidsinstantie, brancheorganisatie of enige andere derde vereist;
 - e. de Verkoper is volledig juridisch en economisch rechthebbende op de Activa. De Activa zijn niet met zakelijke rechten belast en zijn vrij van beslagen en derden kunnen geen rechten met betrekking tot de Activa geldend maken of uitoefenen, met uitzondering van de Koper uit hoofde van deze Overeenkomst;

- f. de Activa zijn alle activa die nodig zijn en die worden gebruikt in of ten behoeve van het drijven van de Onderneming. Er zijn geen andere activa dan de Activa benodigd om de Onderneming *going concern* voort te zetten op de wijze als voor de Levering;
- g. de Activa zijn vrij van zichtbare of verborgen gebreken en verkeren in goede staat van onderhoud;
- h. iedere vordering opgenomen in het Onderhandenwerkoverzicht is volwaardig en inbaar binnen 45 dagen na de Leveringsdatum.
- i. de IE-Rechten zijn alle geregistreerde en ongeregistreerde rechten op handelsnamen, merken, modellen, auteursrechten, en mogelijke andere rechten van intellectuele eigendom en aanvragen daarvoor waar ook ter wereld, waarop de Verkoper rechthebbende is en die worden gebruikt in de Onderneming. Geen andere eigen rechten van intellectuele eigendom worden gebruikt of zijn nodig voor het voortzetten en drijven van de Onderneming;
- j. de Verkoper is de enige gerechtigde tot de IE-Rechten en heeft alle noodzakelijke maatregelen genomen om de IE-Rechten te beschermen.
- k. de IE-Rechten zijn geldig en van kracht en maken geen inbreuk op de rechten van derden en op geen van de IE-Rechten wordt door anderen of door andere rechten inbreuk gemaakt en geen van de IE-Rechten is bezwaard met een licentie of vergunning ten gunste van een derde;
- l. geen van de IE-Rechten zal geheel of gedeeltelijk vervallen of ongeldig worden ten gevolge van of in verband met het sluiten of uitvoeren van deze Overeenkomst of de Levering;
- m. de Koper neemt uit hoofde van deze Overeenkomst geen overeenkomsten over anders dan de Rechtsverhoudingen. Alle Rechtsverhoudingen zijn in het kader van de normale gang van zaken van de Onderneming en op zakelijke voorwaarden aangegaan;
- n. de Verkoper heeft geen mededeling of kennisgeving van gehele of gedeeltelijke beëindiging of wijziging van enige Rechtsverhouding ontvangen. De Rechtsverhoudingen zijn van kracht en rechtsgeldig en houden rechten en verplichtingen in die de wederpartij verbinden en rechtens tegen die wederpartij afdwingbaar zijn. Geen der partijen bij de Rechtsverhoudingen is in verzuim of in verzuim geweest en het is niet te verwachten dat enige partij in verzuim zal geraken;
- o. er bestaan geen arbeidsgeschillen tussen de Verkoper enerzijds en een of meer Werknemers, of werknemers of voormalig werknemers van de Verkoper anders dan de Werknemers, anderzijds;
- p. er bestaan ter zake van de Activa en de Rechtsverhoudingen geen claims van derden, noch zijn potentiële claims ter zake van de Activa en de Rechtsverhoudingen door derden aangekondigd; en

- q. er zijn geen feiten of omstandigheden bekend die tot een juridische procedure zouden kunnen leiden ter zake van de Activa, Passiva of de Rechtsverhoudingen.
- 5.4 Indien een of meer van de Garanties onjuist, onvolledig of misleidend zijn of blijken te zijn (een “Inbreuk”), is de Verkoper jegens de Koper aansprakelijk voor alle schade die de Koper als gevolg van de Inbreuk lijdt, behoudens voor zover Koper reeds bekend was met de Inbreuk uit hoofde van de Bekendgemaakte Informatie. Daarbij geldt tevens het volgende:
- a. de totale aansprakelijkheid van Verkoper voor schade als gevolg van een of meer Inbreuken is beperkt tot een bedrag gelijk aan [@]% van de Koopprijs;
 - b. de Verkoper is niet aansprakelijk voor schade als gevolg van een Inbreuk, zolang de totale schade minder dan EUR [10.000,-] bedraagt (maar als de schade meer dan dat bedrag beloopt, is de Verkoper voor de gehele schade aansprakelijk);
 - c. de aansprakelijkheid van Verkoper voor schade als gevolg van een of meer Inbreuken vervalt indien de Inbreuk niet uiterlijk [5] jaar na de Leveringsdatum aan Verkoper is medegedeeld;
 - d. Koper dient een Inbreuk aan Verkoper mede te delen binnen 30 dagen nadat Koper bekend is met de Inbreuk onder opgave van de te verwachten gevolgen van de Inbreuk. Te late mededeling van de Inbreuk heeft geen verval van recht tot gevolg, maar de schade die ontstaat als gevolg van de te late melding komt niet voor rekening van Verkoper.
- 5.5 De Koper en Verkoper bevestigen over en weer dat zij ten tijde van het ondertekenen van deze Overeenkomst niet bekend zijn met een Inbreuk, anders dan de Inbreuken zoals beschreven in de Bekendgemaakte Informatie.
- 5.6 De toepasselijkheid van de artikelen 7:17 en 7:20 tot en met 7:23 BW en artikel 6:89 BW wordt hierbij uitgesloten.

Artikel 6 Non-concurrentie

- 6.1 Behoudens schriftelijke toestemming van de Koper zullen de Verkoper en/of de Uiteindelijk Aandeelhouder, gedurende een periode van [2] jaar te rekenen vanaf de Leveringsdatum, direct of indirect, voor zichzelf of voor anderen, in welke vorm of hoedanigheid dan ook:
- a. geen activiteiten verrichten, dan wel op enigerlei wijze bij activiteiten betrokken zijn of daar een belang in hebben, die concurreren met of gelijk zijn aan de activiteiten van de Koper en/of de Onderneming;

- b. geen commerciële of professionele activiteiten verrichten met, of daartoe toenadering zoeken tot, enige persoon of onderneming die opdrachtgever, opdrachtnemer, afnemer of leverancier is of is geweest van de Onderneming;
- c. geen opdrachtgever, opdrachtnemer, afnemer, leverancier of enige andere persoon of onderneming waarmee de Koper een contract heeft ertoe aanzetten de verbintenis c.q relatie met de Koper te verbreken of te wijzigen; en/of
- d. geen persoon die werkzaam is voor de Koper, in welke hoedanigheid dan ook, werven, in dienst nemen of daar anderszins een contract mee aangaan, en/of een dergelijk persoon trachten ertoe aan te zetten de verbintenis c.q. relatie met de Koper te wijzigen of te verbreken.

6.2 In geval van een tekortkoming in de nakoming van een in Artikel 6.1 opgenomen verplichting door Verkoper respectievelijk de Uiteindelijk Aandeelhouder, zijn de Verkoper respectievelijk de Uiteindelijk Aandeelhouder onmiddellijk, zonder dat enige verdere actie, formaliteit of ingebrekestelling is vereist, aan de Koper een direct opeisbare boete verschuldigd van EUR [50.000] (zegge: [vijftigduizend] euro) voor iedere tekortkoming, vermeerderd met EUR [5.000] (zegge: [vijfduizend] euro) voor iedere dag dat de tekortkoming voortduurt, zonder dat de Koper enig verlies of enige schade dient te bewijzen en onverminderd het recht van de Koper om in aanvulling op deze boete volledige schadevergoeding te vorderen.

Artikel 7 Geheimhouding

Koper en Verkoper en de Uiteindelijk Aandeelhouder verplichten zich tot algehele geheimhouding van alle vertrouwelijke informatie van of betreffende de andere Partijen die in het kader van deze Overeenkomst is of zal worden uitgewisseld of waarmee zij op andere wijze bekend zijn of geraken, tenzij dergelijke informatie (i) publiekelijk bekend is, (ii) aan derden bekend is geworden zonder dat daarmee dit Artikel is geschonden, (iii) in het belang van de totstandkoming van deze Overeenkomst moet worden verstrekt door een Partij aan door hem ingeschakelde adviseurs of potentiële financiers, of (iv) op grond van een wettelijke verplichting openbaar dient te worden gemaakt. In een geval als bedoeld onder (iii) zal de betreffende Partij aan de door hem ingeschakelde adviseurs en/of de door hem benaderde potentiële financiers dezelfde geheimhoudingsverplichting opleggen. Een inbreuk door een ingeschakelde adviseur en/of benaderde potentiële financier zal worden beschouwd als een inbreuk van de Partij die deze adviseur of financier heeft ingeschakeld.

Artikel 8 Aanzeggingen en mededelingen

Alle kennisgevingen krachtens deze Overeenkomst worden schriftelijk vastgelegd en verstuurd aan de adressen vermeld in de aanhef van deze Overeenkomst met kopie per e-mail aan onderstaande e-mailadressen, tenzij één der Partijen een schriftelijke adreswijziging aan de andere Partij heeft doen toekomen:

- a. indien aan Verkoper: [@];
- b. indien aan Koper: [@].

Artikel 9 Openbare mededelingen

Koper en Verkoper zullen op de Leveringsdatum een gezamenlijk persbericht uitgeven betreffende de Transactie. Verkoper zal geen andere openbare mededelingen doen over of in verband met de Transactie zonder toestemming van Koper.

Artikel 10 Slotbepalingen

- 10.1 Deze Overeenkomst vormt de volledige Overeenkomst tussen Partijen met betrekking tot de Transactie. Deze Overeenkomst vervangt alle voorafgaande mondelinge dan wel schriftelijke communicatie, correspondentie, contracten en overeenkomsten tussen Partijen met betrekking tot de Transactie.
- 10.2 Partijen zijn niet gerechtigd om de voor hen uit deze Overeenkomst voortvloeiende rechten en/of verplichtingen over te dragen aan enige derde zonder de voorafgaande toestemming van de andere Partij.
- 10.3 Indien enige bepaling ongeldig mocht zijn, zullen de overige bepalingen hun volle werking behouden. In dat geval zullen Partijen de ongeldige bepaling vervangen door een geldige bepaling overeenkomstig het doel en de strekking van de Overeenkomst, en wel zodanig dat de nieuwe bepaling zo weinig mogelijk verschilt van de ongeldige bepaling.
- 10.4 Partijen doen onherroepelijk afstand van het recht om, nadat Levering heeft plaatsgevonden, gehele of gedeeltelijke ontbinding, vernietiging of wijziging van deze Overeenkomst te (doen) vorderen.
- 10.5 Iedere Partij draagt zijn eigen kosten voortvloeiend uit of betrekking hebbend op de totstandkoming en de uitvoering van de Overeenkomst, tenzij in de Overeenkomst uitdrukkelijk anders is bepaald.

Artikel 11 Toepasselijk recht en bevoegde rechter

11.1 Op deze Overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

11.2 Deze Overeenkomst en eventuele geschillen voortvloeiende uit of anderszins samenhangende met deze Overeenkomst dan wel met overeenkomsten of niet-contractuele verbintenissen die hiervan het gevolg mochten zijn of met deze Overeenkomst samenhangen, zullen uitsluitend worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te [Amsterdam].

- handtekeningenpagina volgt -

ALDUS OVEREENGEKOMEN EN ONDERTEKEND TE [PLAATS] OP [DATUM] DOOR:

[Verkoper]

[Naam vertegenwoordiger]

[Koper]

[Naam vertegenwoordiger]

Voor akkoord met en gebondenheid aan Artikel 6, Artikel 7 en Artikel 11:

Uiteindelijk Aandeelhouder

[Naam]